Architecte Conseil (H/F)

https://recrutement.seinemaritime.fr/front-jobs-detail.html?id_job=4044&id_origin=0

Limite de candidature	12-12-2026
Mise à jour	10-11-2026
Référence	VP-507-26 P09189
Service	DIRECTION DE L'AUTONOMIE - SERVICE FONCTIONS SUPPORT...
Localisation	ROUEN / HOTEL DU DEPARTEMENT
Contrat	1- Titulaire / Lauréat concours / Contractuel
Statut	-
Fonction	D04 Chargé d'opérations de construction
Date de fin	12-12-2026
Filière	Technique
Catégorie	A
Cadre d'emploi	Ingénieurs territoriaux
Grade	Ingénieur, Ingénieur principal

Contexte et définition du poste

Chef de file des politiques sociales (autonomie, enfance, insertion), le Département de la SM agit chaque jour pour répondre aux enjeux sociaux de son territoire.

La DA est dotée d'un budget de 476 millions en dépenses de fonctionnement et 13 millions en investissement pour accompagner 40 000 bénéficiaires et 460 structures.

Vous souhaitez mettre votre expertise architecturale au service d'un projet porteur de sens ?

Contribuez à faire émerger des établissements plus sûrs, plus confortables et plus durables pour les personnes âgées, les personnes en situation de handicap et les professionnels qui les accompagnent.

Rejoignez la Direction de l'Autonomie et mettez votre expertise architecturale au service de la transformation du patrimoine médico-social départemental. Vous accompagnerez les établissements et services médico-sociaux dans leurs projets d'investissement, en apportant conseil, analyse et expertise sur les enjeux de qualité d'usage, de transition énergétique et d'adaptation aux besoins des usagers et des professionnels.

Votre mission

En tant qu'**Architecte Conseil**, vous êtes l'expert technique de référence pour les projets de construction, restructuration, extension et rénovation des établissements médico-sociaux : EHPAD, résidences autonomie, établissements pour personnes en situation de handicap, accueils de jour….

Votre rôle consiste à garantir la qualité architecturale, fonctionnelle, environnementale et économique des opérations tout en accompagnant les acteurs du secteur dans leurs réflexions et leurs choix stratégiques.

Vos principales responsabilités

Accompagner la stratégie d'investissement du Département

- Participer à l'analyse du patrimoine médico-social départemental.

- Contribuer à l'identification et à la priorisation des projets d'investissement.
- Évaluer les besoins des établissements et des usagers.

Apporter votre expertise sur les projets immobiliers

- Étudier les projets de construction, rénovation et restructuration.
- Analyser la pertinence des programmes immobiliers et leur adéquation aux besoins.
- Évaluer les coûts d'investissement et les impacts sur les dépenses de fonctionnement.
- Réaliser des visites techniques et des diagnostics de patrimoine.
- Produire des avis techniques destinés à éclairer la décision des élus et des services.

Conseiller et accompagner les gestionnaires

- Accompagner les porteurs de projets dès les premières phases de réflexion.
- Promouvoir des bâtiments favorisant l'autonomie, la qualité de vie des résidents et le bien-être au travail des professionnels.
- Sensibiliser aux enjeux d'accessibilité, d'adaptabilité et d'inclusion.
- Assurer une veille sur les innovations architecturales du secteur médico-social.

Être un acteur de la transition énergétique

- Accompagner les établissements concernés par le Dispositif Éco Énergie Tertiaire (Décret Tertiaire).
- Intégrer les objectifs de sobriété énergétique dans les projets.
- Promouvoir les matériaux durables, les énergies renouvelables et les approches bas carbone.
- Contribuer au Plan Climat et au Budget Vert de la Collectivité.

Participer aux missions de contrôle et d'amélioration de la qualité

- Apporter votre expertise lors des inspections et contrôles d'établissements.
- Identifier les risques liés au bâti, à la sécurité ou aux performances énergétiques.
- Contribuer à l'élaboration des plans d'actions correctifs.

Profil recherché

Le profil que nous recherchons

Vous maîtrisez :

✓ L'architecture, la construction et la réhabilitation de bâtiments

✓ La réglementation des ERP et de la construction

✓ Les enjeux énergétiques et environnementaux des bâtiments

✓ Le Décret Tertiaire et la rénovation énergétique

✓ L'urbanisme, la conduite d'opérations et les marchés publics

✓ L'analyse technique, fonctionnelle et financière des projets immobiliers

Vous êtes reconnu pour :

- Votre esprit d'analyse et de synthèse
- Votre sens du conseil et de l'accompagnement
- Votre capacité à dialoguer avec des interlocuteurs variés
- Votre pédagogie et votre force de proposition
- Votre autonomie et votre rigueur
- Votre goût du travail en équipe et en transversalité

Pourquoi nous rejoindre ?

🌱 Contribuer à des projets ayant un impact concret sur la qualité de vie des personnes les plus vulnérables.

🏗️ Participer à la transformation du patrimoine médico-social et à la construction des établissements de demain.

♻️ Être un acteur engagé de la transition énergétique et du développement durable.

🤝 Évoluer au sein d'une équipe mobilisée autour de valeurs de service public, d'innovation et de solidarité.

Rejoignez une collectivité qui place l'humain, l'autonomie et la qualité de vie au cœur de ses projets.

Votre expertise construit aujourd'hui les lieux de vie de demain.