

Mise à jour	29-04-2026
Référence	BO-069-26 / P09062
Service	DIRECTION DU PATRIMOINE ET DE LA LOGISTIQUE
Localisation	ROUEN / HOTEL DU DEPARTEMENT
Contrat	2- CDD (remplacement, renfort ...)
Disponibilité	Immédiate
Statut	D- Contractuel CDD (fonction publique)
Fonction	D01 Agent de maintenance
Filière	Technique
Catégorie	B
Cadre d'emploi	Techniciens territoriaux
Grade	Technicien



Contexte et définition du poste

Créée au 1er septembre 2024, la direction du patrimoine et de la logistique (DPL) a vocation à assurer l'exploitation des bâtiments, les travaux d'entretien et d'aménagement, les achats de véhicules, de fournitures et d'équipement, les activités logistiques et l'entretien des locaux et des espaces verts. Elle gère également les sujets liés à la fonction immobilière hors collèges, telles la maîtrise d'ouvrage de construction et réhabilitation, la mission de conservation des patrimoines et la gestion foncière et immobilière de l'ensemble du patrimoine départemental. Enfin, une unité dédiée en interne au contrôle de gestion se met progressivement en place.

Le parc immobilier du Département, hors collèges, déploie une surface d'environ 250 000 m² répartis sur plus de 300 sites (centres médico-sociaux, centres d'exploitation des routes, sites extraordinaires classés aux monuments historiques).

Dans ce cadre, la DPL est à la recherche d'un technicien maintenance pour son service exploitation maintenance.

Vos missions :

Vous étudiez les rénovations et optimisations des installations de chauffage / ventilation / climatisation des bâtiments existants :

- Vous relevez et diagnostiquez le fonctionnement des installations existantes ;
- Vous définissez les modifications utiles à la rénovation ou à l'optimisation : besoins, calculs, descriptifs, estimations, plans ;
- Vous évaluez les prestations réalisées et procédez à la réception technique ;
- Vous établissez les comptes rendus des réunions ;
- Vous rédigez les spécifications techniques d'installations et de fonctionnement ;
- Vous étudiez les projets de modernisation et d'optimisation des installations ;
- Vous assurez la veille technique et la mise à jour de la documentation technique.

Vous participez à l'élaboration des programmes de travaux neufs sur les installations techniques chauffage / ventilation / climatisation :

- Vous élaborez les spécifications techniques chauffage / ventilation / climatisation à intégrer aux programmes de travaux neufs ;
- Vous annotez les dossiers APD/PRO/DCE des travaux neufs et assistez techniquement les responsables d'opérations dans ces domaines ;
- Vous assurez la mise à jour de la documentation technique des installations (plans, schémas, prescriptions).

Profil recherché

- Cadre d'emplois des techniciens territoriaux.
- Vous possédez de préférence un Bac+2 en génie thermique et énergie ainsi qu'une expérience dans les domaines du CVC et de la GTB.
- Vous maîtrisez la réglementation et les techniques énergétiques des bâtiments. Vous possédez de très bonnes connaissances des outils informatiques pour la gestion technique des bâtiments ainsi pour la gestion des chantiers.
- Vous êtes organisé, rigoureux et savez faire preuve d'autonomie. Vous possédez un bon sens du relationnel, appréciez le travail d'équipe et pouvez être force de proposition.

Spécificités du poste :

- Permis B obligatoire
- Déplacements possibles sur le territoire départemental en fonction des besoins du service
- Travail possible le week-end

Les avantages :

- Horaires variables permettant de concilier vies professionnelle et personnelle
- Télétravail possible
- Parking sécurisé proche
- Restauration administrative à tarifs avantageux
- Travail en équipe
- Parcours de formations riches et adaptés pour développer vos compétences
- Participation employeur au trajet domicile-travail
- Participation à la prévoyance
- Association du personnel (contrat de + de 6 mois)
- Association sportive
- Gratuité des parcs et musées départementaux